

# Akte van Borgtocht

**De ondergetekende:** \_\_\_\_\_ **(degene die borgstaat)**

Naam: :  
Adres: :  
Postcode + woonplaats :  
Geboortedatum :  
Documentnummer ID-bewijs :  
Telefoonnummer :  
Emailadres :

**Verklaart zich hierbij ten behoeve van:** \_\_\_\_\_ **(verhuurder)**

Naam: : Bovast b.v. (vertegenwoordigd door Pitlo vastgoedbeheer)  
Adres: : Straatweg 64a  
Postcode + woonplaats : 3051 BJ, Rotterdam  
Telefoonnummer : 010-4223045  
Emailadres : [info@pitlovastgoedbeheer.nl](mailto:info@pitlovastgoedbeheer.nl)

**Te stellen tot borg voor en hoofdelijke medeschuldenaar met de na te noemen hoofdschuldenaar te weten:** \_\_\_\_\_ **(huurder)**

Naam: :  
Adres: :  
Postcode + woonplaats :  
Geboortedatum :  
Documentnummer ID-bewijs :  
Telefoonnummer :  
Emailadres :

**Inzake alle betalingsverplichtingen van de hoofdschuldenaar uit hoofde van de huurovereenkomst betreffende:**

Perceel/ Adres:

**Een en andere onder de volgende voorwaarden:**

De borg tot zekerheid van de betaling van de huur door huurder bereid is zekerheid te beiden voor de verplichting tot betaling van de huur die uit de hiervoor genoemde huurovereenkomst voortvloeit en alle overige verplichtingen die uit de huurovereenkomst voortvloeien alsmede de schade die verhuurder van huurder te vorderen heeft in geval van ontbinding van de huurovereenkomst;

Het motief van de borg voor het aangaan van deze overeenkomst is de huurders in staat te stellen om de huurovereenkomst te kunnen aangaan;

De borg verbiedt zich jegens verhuurder tot betaling van al hetgeen verhuurder geeft te vorderen op huurder uit hoogte van de huurovereenkomst, te vermeerderd met de over de vordering verschuldigde rente en kosten die verhuurder dient te maken om tot incassering en/of beëindiging van de huurovereenkomst over te gaan alsmede de schadevordering die verhuurder heeft op huurder bij ontbinding van de huurovereenkomst.

Het maximumbedrag waarvoor de borg zich verbindt in dit kader, is EURO 5.000,00 (zegge vijfduizend euro).

De borg zal op de eerste schriftelijke verzoek van verhuurder waarin wordt meegedeeld dat huurder in de nakoming van zijn verplichtingen tekort is geschoten, direct overgaan tot betaling aan verhuurder van het in het verzoek vermelde bedrag, op de door verhuurder aan te geven rekening.

Verhuurder is slechts gerechtigd het in sub 3 vermelde verzoek te doen, nadat huurder tot nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst heeft aangemaand en sindsdien 14 dagen zijn verstreken.

Het is verhuurder toegestaan om zonder toestemming van of kennisgeving aan de borg en zonder daarvoor op enigerlei wijze jegens de borg aansprakelijk te zijn en zonder dat zulk de borg van zijn verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst ontslaat, over te gaan tot invorderingsmaatregelen jegens huurder indien deze zijn verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst niet nakomt;

Aldus getekend te : \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening borgsteller: \_\_\_\_\_

Aldus getekend te : \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening verhuurder: \_\_\_\_\_

Handgeschreven door de borgsteller toe te voegen:

**Goed voor een borgtocht tot een maximumbedrag van zegge EURO vijfduizend**

.....

.....(voluit schrijven door borgsteller)

**s.v.p. bijvoegen een kopie van het paspoort of identiteitskaart van de borgsteller.**